

Eladó Téglalakás, 47 m², III. kerület

84 900 000 Ft (~210 393 €)



Adatlap sorszáma:	#710400061
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2007
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Összkomfort
Parkolás:	Teremgarázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Molnár Krisztina

Irodavezető

+36 70 930-1361
molnar.krisztina@flat4you.hu

III.Óbudán eladó 2007-ben épült társasházban levő emeleti, amerikai konyhás nappali + 1 szobás lakás tárolóval, garázzsal

Budapesten, a III. kerület szívében, Óbudán az óbudai egyetem közelében eladó egy napfényes, újszerű téglaeépítésű lakás, amely ideális választás lehet akár saját részre keresők, akár befektetési céllal vásárlók számára. Az ingatlan a társasház II.emeletén található alapterülete 47 négyzetméter, amerikai konyhás nappali+ 1 hálós, modern ,fiatalos stílusú.

A társasház 2007-ben épült, 8 lakásos, lift nélküli, a közös költség pedig mindössze 36 565 forint. A cirkófűtés és a saját split klíma biztosítja a kellemes hőmérsékletet bármilyen időjárás esetén. Az összkomfortos ingatlan kertre néző kilátással rendelkezik, ami nyugodt és zöld környezetet biztosít a mindennapokban.

A parkolás megoldott, hiszen a teremgarázsban kényelmesen elhelyezheti autóját. A teremgarázs ára, mely külön helyrajzi számmal rendelkezik + 10.000.000,- Ft, megvásárlása nem kötelező.

A lakáshoz saját 3 m²-es tároló tartozik, mely szintén külön helyrajzi számon nyilvántartott. Ára + 3.000.000,- Ennek a megvásárlása kötelező.

A lakásban jelenleg megbízható bérlők laknak, akik szívesen bérelnék tovább az