

Eladó Téglalakás, 62 m², XI. kerület

89 000 000 Ft (~220 701 €)



Adatlap sorszáma:	#710400059
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Fűtés:	Klímás hűtés-fűtés
Építés éve:	1960
Felújítás éve:	2025
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Összkomfort

Az Ön kapcsolattartója:



Molnár Krisztina

Irodavezető

+36 70 930-1361
molnar.krisztina@flat4you.hu

Legyen Ön az első lakója ennek az Újbuda központ-Allée közelében levő, teljes körűen felújított 2 szobás lakásnak!

Legyen Ön az első lakója ennek az Újbuda központ-Allée közelében levő, teljes körűen felújított 2 szobás lakásnak!

XI.Újbuda központ közelében levő csendes utcában eladó egy rendezett, kis létszámú társasház 2.emeletén levő 62 m²-es, 2 szobás, frissen, teljes körűen (műszakilag és esztétikailag) felújított lakás.

A társasház az 1930-as években épült, a 2.emelet 1960-as években került emeletráépítéssel kialakításra.

A társasházban lift nem található!

A nappali ablaka keleti tájolással csendes utca felé, a háló és a konyha ablaka észak -keleti tájolással a társasház kertjére néz.

A fűtés ellátást két klímia biztosítja. A nappaliban levő klíma egy új, fűtésre optimalizált 3,5 kw-os hűtő-fűtő klíma.A hálóban egy pár éves hűtő-fűtő klíma található.

A melegvíz ellátást Ariston villanybojler biztosítja.

A fürdőben épített zuhany került kialakításra.

A konyhában jelenleg nincs konyhabútor, de megbeszélés tárgyát képezi.